

Протокол № 2 от 14.11.2023 года

Внеочередного общего собрания членов
ТСН СНТ «Заречное»

Проводимого в заочной форме, с применением электронных средств

С «25» октября 2023 года с 09 ч. 00 мин. МСК

по «07» НОЯБРЯ 2023 года 21 ч. 00 мин МСК

По адресу САЙТА ТОВАРИЩЕСТВА sntzarechnoe.sntclub.ru было проведено внеочередное общее собрания членов ТСН СНТ «Заречное» в форме заочного голосования, с применением электронных средств.

Инициаторами проведения общего собрания выступили Правление Товарищества ТСН СНТ «Заречное»

Согласно реестру членов товарищества (Приложение 1), на 25 «октября» 2023г. количество членов ТСН СНТ «Заречное» составляет 90 членов товарищества, с количеством голосов 90.

Согласно реестру садоводов/не членов ТСН СНТ «Заречное» на 25 «октября» 2023г. (Приложение 2), зарегистрированных садоводов СНТ – 68.

Подсчет голосов членов Товарищества и лиц ведущих садоводство на территории Товарищества без участия в нем, осуществлялось автоматизированным способом системой СНТклуб на базе, которой создан сайт товарищества и личные кабинеты собственников с системой верификации (адрес эл почты, указанной в реестре по заявлению собственника. Сформирован итоговый отчет по голосованию от 07.11.2023г.

В голосовании, согласно Итоговому отчету по голосованию., (Приложение 3), приняли участие 48 членов и 10 не членов Товарищества, что составляет 53.33 % голосов членов Товарищества.

Кворум имеется. Собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о подаче заявки для получения субсидии на проведение кадастровых работ (работы были завершены 09.2023)
2. Утверждение уполномоченного лица-председателя товарищества Алмакаеву С.В. для направления до 20.06.2024г. в Министерство заявки о проведении кадастровых работ в границах ТСН СНТ "Заречное" в 2025году

3. Утвердить решение об установке видео и фотофиксации на территории СНТ (видеокамера на въезд, 1 фотоловушка на площадку для сбора ТБО, 2 фотоловушка на пожарный выезд)
4. Установить целевой взнос/плату для лиц, ведущих индивидуальное садоводство в размере 1500 рублей на уборку ЗОП ТСН СНТ Заречное при выявлении (фото/видео фиксация) действий, повлекшими дополнительные расходы по содержанию ЗОП
5. Утвердить срок оплаты целевого взноса на содержание ЗОП/платы лиц, ведущих индивидуальное садоводство - 30 дней с даты уведомления собственника о последствиях его действий.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вопрос для голосования №1: Принятие решения о подаче заявки для получения субсидии на проведение кадастровых работ (работы были завершены 09.2023)

Проголосовали: ЗА – 44 – 91,67%, Против – 0, Воздержался – 4.

Принято решение большинством голосов: принято решения о подаче заявки для получения субсидии на проведение кадастровых работ (работы были завершены 09.2023), количеством голосов 44, что составляет 91,67% от числа присутствующих на собрании членов Товарищества.

Вопрос для голосования №2: Утверждение уполномоченного лица-председателя товарищества Алмакаеву С.В. для направления до 20.06.2024г. в Министерство заявки о проведении кадастровых работ в границах ТСН СНТ "Заречное" в 2025 году

Проголосовали: ЗА – 45 – 93,75%, Против – 0, Воздержался – 3.

Принято решение большинством голосов: Утвердить уполномоченное лицо-председателя товарищества Алмакаеву С.В. для направления до 20.06.2024г. в Министерство заявки о проведении кадастровых работ в границах ТСН СНТ "Заречное" на 2025 год, количеством голосов 45, что составляет 93,75% от числа присутствующих на собрании членов Товарищества.

Вопрос для голосования №3: Утверждение решения об установке видео и фотофиксации на территории СНТ (видеокамера на въезд, 1 фотоловушка на площадку для сбора ТБО, 2 фотоловушка на пожарный выезд).

Проголосовали: ЗА – 53 – 91,38%, Против – 2, Воздержался – 3.

Принято решение большинством голосов: утвердить решение об установке видео и фотофиксации на территории СНТ (видеокамера на въезд, 1 фотоловушка на площадку для сбора ТБО, 2 фотоловушка на пожарный выезд)

количеством голосов 53, что составляет 91,38% от общего числа присутствующих на собрании собственников.

Вопрос для голосования №4: Установить целевой взнос/плату для лиц, ведущих индивидуальное садоводство в размере 1500 рублей на уборку ЗОП ТСН СНТ Заречное при выявлении (фото/видео фиксация) действий, повлекшими дополнительные расходы по содержанию ЗОП (Приложение 4).

Проголосовали: ЗА – 53 – 91,38%, Против – 1, Воздержался – 4.

Принято решение квалифицированным большинством голосов: Установить целевой взнос/плату для лиц, ведущих индивидуальное садоводство в размере 1500 рублей на уборку ЗОП ТСН СНТ Заречное при выявлении (фото/видео фиксация) действий, повлекшими дополнительные расходы по содержанию ЗОП количеством голосов 53, что составляет 91,38% от общего числа присутствующих на собрании собственников.

Вопрос для голосования №5: Утвердить срок оплаты целевого взноса на содержание ЗОП/плату лиц, ведущих индивидуальное садоводство - 30 дней с даты уведомления собственника о последствиях его действий.

Проголосовали: ЗА – 53 – 91,38%, Против – 1, Воздержался – 4.

Принято решение квалифицированным большинством голосов: Утвердить срок оплаты целевого взноса на содержание ЗОП/плату лиц, ведущих индивидуальное садоводство - 30 дней с даты уведомления собственника о последствиях его действий количеством голосов 53, что составляет 84% от общего числа присутствующих на собрании собственников.

Приложения:

Приложение 1. Реестр членов ТСН СНТ «Заречное» к протоколу Общего собрания от 25 «октября» 2023г.

Приложение 2. Реестр садоводов/не членов ТСН СНТ «Заречное» к протоколу Общего собрания от 25 «октября» 2023г.

Приложение 3. Итоговый отчет по голосованию от 07.11.2023г.

Приложение 4. Расчет целевого взноса

Председатель товарищества

Алмакаева С. В.

